

Inauguração.



Roberto Capuano, Odil de Sá e o delegado Viana fazem as honras na solenidade



O evento teve prosseguimento na Câmara Municipal

Crececi inaugura delegacia no Litoral

A delegacia regional do Crececi em Praia Grande, que já funciona extra-oficialmente há quatro meses, foi inaugurada solenemente no último dia 20 de novembro, em cerimônia realizada na Câmara Municipal local, contando com a participação da diretoria e conselheiros da entidade, autoridades da região e mais cerca de 100 pessoas. Durante o evento foram empossados o delegado José Augusto Viana Neto; o subdelegado Joaquim Marques Carriço Filho; os responsáveis pelos grupos de divulgação e fiscalização, Jaime Tomas Ramos e Orlando Campilongo, respectivamente; e Célio Vildes Carrasco e Antonio Ferreira Louzada, como representantes dos municípios de Itanhaém e Peruíbe. Com a instalação oficial da sede na Baixada Santista os corretores e empresas dos municípios de Itanhaém, Mongaguá, Iguape, Juquiá, Miracatu, Parique-Açu, Pedro de Toledo, Peruíbe, Registro e Sete Barras, abrangidos pela delegacia, passam a ser beneficiados com maior rigor na fiscalização e controle do exercício legal da profissão e também a população em geral, que a partir de agora conta com a prestação de serviços de orientação e esclarecimentos.

ENTREGA DE CARTEIRAS

Durante a solenidade, 20 novos corretores da região receberam suas carteiras de credenciamento das mãos do presidente do Crececi, Roberto Capuano, tornando-se aptos a atuarem legalmente no ramo imobiliário. Ao dirigir sua mensagem aos formandos, Capuano destacou que é importante manter a classe integrada e unida, pois isso tem possibilitado algumas vitórias nas reivindicações da categoria, e elogiou o alto nível dos recém-formados.



Capuano na entrega de carteiras...

Comunicou ainda a viagem que fez a Brasília, dia 18 de novembro, para manter contatos com o novo ministro da Habitação, Urbanismo e Meio Ambiente, Prisco Vianna, para apresentar a análise dos corretores sobre a situação atual do mercado.

Ele explicou que no documento entregue ao ministro o Crececi relata que apenas 0,3% da população tem condições de adquirir imóveis sem financiamento, demonstrando a urgência de critérios mais adequados à realidade sócio-econômica do País. Quanto ao mercado de locação, a entidade propõe que a iniciativa privada participe na produção de moradias para suprir de forma específica essa carência. Na questão daqueles que não podem comprar nem alugar, a alternativa apontada foi a do aluguel subsidiado pelo governo que receberia reciprocidade com o comportamento social, como a conservação do imóvel em bom estado e o envio dos filhos à escola, por exemplo.



...falou aos presentes sobre a importância de manter a classe unida

RESULTADOS

Capuano avaliou como positivo o saldo das conversações e disse que o ministro interessou-se pelas teses defendidas, em especial, pela sugestão de um Pacto Habitacional, convidando o Crececi para participar de uma nova reunião, com a finalidade de detalhar as propostas e posteriormente compor com várias entidades a comissão de estudo de outras contribuições para a solução da crise habitacional, recebendo imediatamente a resposta afirmativa de Capuano. Ponderou ainda que, a partir dessas determinações, as responsabilidades sociais começam a ser definidas resultando na operacionalização do setor e colaborando efetivamente para o ordenamento do mercado.

INAUGURAÇÃO

Ao final da solenidade na Câmara Municipal os presentes dirigiram-se ao prédio da delegacia, na rua Londrina, Bo-

queirão, para formalizar a inauguração da nova sede. Depois do corte da fita inaugural, feito pelo presidente do Crececi, Roberto Capuano, foi a vez do delegado empossado José Augusto Viana Neto, fazer uso da palavra. Viana agradeceu o empenho de toda a diretoria do Crececi e a escolha de seu nome para ocupar o cargo, lembrando que desde os primeiros contatos sempre recebeu apoio da diretoria, e que isso tornou possível a instalação da autarquia na região.

Justificando a importância da integração do Conselho à vida da comunidade caiçara, Viana declarou que "embora jovem o município da Praia Grande vem se desligando dos laços de vários setores, adquirindo independência e autonomia". Acrescentou ainda que "esse fato significativo vai colaborar no desenvolvimento dos profissionais da Baixada Santista". Encerrando o evento cerca de 100 pessoas tomaram parte do jantar de confraternização, realizado no restaurante La Gondola.



Cerca de 100 pessoas participaram de um jantar de confraternização...



...que foi realizado, após as formalidades, no restaurante La Gondola